

合 同 书

甲方：武汉市第一医院

乙方：武汉市凯利空调工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》，本着公平、公正、公开、优惠的原则，为明确双方的权利、义务和经济责任，双方就中央空调冷却塔改造项目及有关事项协商一致，达成如下协议：

第一条：工程概况

- 1、项目名称：武汉市第一医院重点专科大楼冷却塔采购项目
- 2、地点：武汉市第一医院内。
- 3、委托内容：冷却塔的采购、运输、搬运、安装及基础制作；管道、阀门改造、安装及保温；旧冷却塔的补漏、加固及管道更换；补水管道及平衡管安装；电线电缆安装及控制系统调试；系统调试正常。清理现场移交。

第二条：合同价款

本工程合同包干价总价¥342000.00元（大写人民币叁拾肆万贰仟元整）。

本合同而发生的所有费用均包含在合同价款中清单书附后。

第三条：付款方式

- 1、合同签订七日后，买方向卖方支付合同总价格的30%作为定金；
- 2、设备调试验收后付至合同总价的95%，余款作为质保金，质保期贰年，质保期满三天内结清余款。

第四条：交货期：合同签订后30个日历天内安装完毕并通过采购人组织的验收。

第五条：质量

本工程质量达到国家工程质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包方原因工程质量达不到约定的质量标准，承包方承担违约责任。

第六条：双方责任

一、甲方职责

- 1、负责工程质量管理，及时处理施工中出现的問題，保证施工进度。甲方提供供电工程中所需的各種資料及證明。

- 2、按照合同规定及时支付工程款。
- 3、及时进行工程签证工作。
- 4、提供施工现场条件，协调与各施工单位的关系。

二、乙方职责

1、负责监控工程设备和安装材料的采购、卸车、所向看护、二次搬运、安装、调试、试运行及交工验收等。工程所用的设备、材料、必须是认可的国家优质产品，部分设备元器件必须满足甲方要求。严格按照国家现行施工规范和国家、省、市有关规定及甲方要求精心组织施工，确保质量和工期，负责协调设备进场。

2、负责对施工人员的管理，文明施工，安全作业，如造成工程质量或安全事故，由乙方承担责任。

3、在工程施工过程中，负责做好与市政及相关部门的协调工作，确保工程施工的顺利进行。

4、负责通过正式验收，并出具甲方需要的相应手续。

5、工程施工、试验、验收及由此可能产生各项手续等一切费用由乙方负责。

6、在质保期内发生质量事故或设备故障，所造成的损失从质保金中扣除，乙方必须免费维修正常。

第七条：售后服务

1、设备运抵现场，由乙方负责卸车，并负责安装前的二次搬运、保管工作，做好设备安装前的保护工作，同时设备厂家技术人员同时到达，并提供有关设备的搬运，仓储，注意事项的技术咨询。

2、设备进行安装调试阶段，设备厂家技术人员到时现场指导安装调试。

3、设备安装完毕后协助进行通电试验，模拟联动和带负荷试运行。

4、对甲方提出的有关设备问题，做工到 30 分钟内答复，如需派人到现场，两小时内到达，使问题得到及时处理，让设备尽快恢复运行。

5、设备厂家免费为甲方操作人员进行义务操作培训，传授产品的操作及简单维护保养知识。

6、加强与甲方的联系，重视甲方意见，制订用户质量跟踪信息制度，健全用户档案，并且对产品进行回访，了解设备的运行状况。

7、质保期：验收合格后 2 年，质保期内中标人对硬件故障负责免费更换，

具有备品备件库。

第八条：其他条款

1、施工期间若发生安全事故，由乙方承担一切经济及法律责任，费用乙方自理。

2、本合同壹式伍份。甲方执肆份，乙方执壹份。

3、双方在执行合同过程中，如有异议或分歧，应本着实事求是的原则协商解决。如协商不成，可依法向武汉市仲裁委仲裁或向当地人民法院提起诉讼。。

4、本合同经双方签字盖章后生效。

5、未尽事宜，双方协商解决或另签补充协议。

6、廉政条款：一、甲乙双方应当自觉遵守国家和省市有关廉政建设的各项规定；二、对于违反相关法律和规定的处置为：如甲方违反，则根据干部管理权限对相关人员进行处置；如乙方违反，则甲方将乙方列入甲方不良记录合作商名单，不再进行合作，并将相关情况上报至上级有关部门备案。对于情节严重的，将移送司法。



甲方：

甲方代表：

签订时间：2019年 6 月 4 日

乙方：

乙方代表：

签订时间： 年 月 日

附件:

序号	名称	型号和规格	数量	制造商名称	单价	总价
1.1	冷却塔	格菱恩 GLR-450U	1 套	广东格菱冷却塔设备有限公司	135000.00	135000.00
1.2	其它材料	钢管	∅273、∅159 ∅219、∅325	1 批	宝武钢铁	34880.00
1.3		阀门	∅159、∅219、∅40	1 批	天津沃尔特	12204.00
1.4		电动阀	∅125	1 批	天津沃尔特	18492.00
1.5		法兰弯头	∅273、∅325、∅159	1 批	宝武钢铁	4631.0
1.6		槽钢	C16	0.7 吨	宝武钢铁	5500.00
1.7		混凝土地	350*300*16000	3m³	现浇	900.00
1.8		保温	30	120 m²	河北华美	35.00
1.9		电线电缆	3*1.5/3*15+2	1 批	武汉第二电线电缆厂	2620.00
2	运输费		1 项		5000.00	5000.00
3	保险费		1 项		3000.00	3000.00
4	技术服务		1 项		5000.00	5000.00
5	其它		1 项		110423.00	110423.00
总 计						342000.00