

武汉市第一医院

物业管理服务补充协议

委托单位：武汉市第一医院（以下简称甲方）

受托单位：武汉同济物业管理有限公司（以下简称乙方）

受托单位：武汉维维保安服务有限公司（以下简称丙方）

鉴于：我院门诊配电房主要负责供配电系统、生活水泵等设施的日常运行管理，原配置4人值班，现仅有3人，且1人即将退休。因人员不足，夜班实行单岗值班，存在较大隐患。为保障配电房安全运行并严格落实24小时双人双岗值班管理，拟新增3名具备电工资质的物业人员参与门诊配电房工作。支出费用标准为每人每月4499元。

现根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规，甲乙双方本着自愿、平等、诚信、互利的原则，经友好协商，就配电房增加3名物业值班人员的相关事宜，达成一致，特签订本补充协议：

一、甲方同意乙方自2022年5月1日起增加3名配电房值班人员。

二、基于甲乙丙三方原物业合同核算，配电房值班人员服务费标准为每人每月4499元，增加3名配电房值班人员的每月服务费为人民币肆仟肆佰玖拾玖元整（¥：4499.00 元）。

三、本协议书有效期自2022年5月1日起至2023年10月15日止，总计为17.5月。本协议书有效期内的配电房值班人员服务费总计为人民币贰拾叁万陆仟壹佰玖拾柒圆五角（¥236197.5元）， $4499\text{元} \times 3\text{人} \times 17.5\text{月} = 236197.5\text{元}$ 。最终结算金额以总务部门考核核定为准，费用按月支付。

四、本协议书壹式陆份，甲方持留肆份，乙丙方持留贰份，具有同等法律效力，自甲乙丙三方代表签字、盖章之日起生效。

甲方：武汉市第一医院

(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字)：

签订日期：2022.8.10

通讯地址：

联系人：

联系人电话：

丙方：武汉维维保安服务有限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字)：

签订日期：

通讯地址：武汉市硚口区中山大道221
号7栋1-2层

联系人：徐泽稳

联系人电话：18271831240

签署页

乙方：武汉同济物业管理有限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字)：

签订日期：

通讯地址：武汉市江汉区淮海路299号
泛海国际SOHO城1栋2007室

联系人：程钢

联系人电话：13507161267