

# 水土保持方案、水资源论证、水土保持监测及验收

## 技术服务合同

项目名称：武汉市第一医院突发公共卫生事件中西医结合临床急救  
治中心大楼项目

项目地点：武汉市硚口区

委托单位：武汉市第一医院（以下简称甲方）

受托单位：武汉锦诚易达科技发展有限公司（以下简称乙方）

签订日期：2022年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



因甲方开发建设的武汉市第一医院突发公共卫生事件中西医结合临床应急救治中心大楼项目（以下简称本项目）需要办理水土保持、水资源论证审批手续及水土保持监测及验收，甲方和乙方（以下简称双方）依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，就甲方委托乙方承担本项目水土保持方案、水资源论证、水土保持监测及验收调查报告编制工作等事宜，经双方平等协商一致，自愿订立本合同。

## 一、合同签订依据

- （一）《中华人民共和国民法典》；
- （二）《中华人民共和国水土保持法》；
- （三）《中华人民共和国水法》；
- （四）《中华人民共和国土地管理法》；
- （五）《中华人民共和国土地管理法实施条例》；
- （六）《建设项目水资源论证管理办法》；
- （七）《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）；
- （八）《中华人民共和国水土保持法实施条例》；
- （九）《建设工程勘察设计市场管理规定》；
- （十）国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
- （十一）本项目相关批准文件。

## 二、论证研究依据

- （一）甲方提交的基础资料
- （二）乙方采用的主要技术标准：
  - 1. 《生产建设项目水土保持技术标准》（GB50433-2018）
  - 2. 《生产建设项目水土流失防治标准》（GB50434-2018）
  - 3. 《水土保持综合治理技术规范》（GB/T16454-1996）
  - 4. 《水土保持综合治理效益计算方法》（GB/T 15774-1995）
  - 5. 《水土保持综合治理验收规范》（GB/T 15773-2008）
  - 6. 《水土保持监测技术规程》（SL 277-2002）
  - 7. 《建设项目水资源论证导则》（SL/Z322-2013）
  - 8. 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）

9. 《水资源评价导则》（SL/T238-1999）

**三、项目名称、阶段及服务内容**

**（一）项目名称、阶段**

武汉市第一医院突发公共卫生事件中西医结合临床应急救治中心大楼项目水土保持方案、水资源论证报告、水土保持监测及水保验收调查报告编制。

**（二）服务内容**

**1. 水土保持方案报告编制**

- （1）收集并分析工程基本资料；
- （2）采用数学模型预测水土流失；
- （3）根据水土流失状况采取相应的水土保持措施；
- （4）编制水保投资估算；
- （5）组织专家评审，取得水行政主管部门批复文件。

**2. 水资源论证报告编制**

- （1）收集并分析工程基本资料；
- （2）论证项目施工取用水合理性；
- （3）分析取用水源的水质，水量，取退水影响；
- （4）分析供水的可靠性和可行性，提出水资源保护的措施和建议。

**3. 水土保持监测及水土保持验收调查报告编制**

- （1）收集并分析工程基本资料；
- （2）对工程重点部位水土流失动态监测；
- （3）对工程水土流失防治措施监测；
- （4）土壤流失情况动态监测和水土保持措施及效益监测，对于存在的水土流失问题提出整改建议和方案；
- （5）根据水保设施调查情况，编写水土保持监理报告、水土保持设施验收技术评估报告；
- （6）组织专家评审，通过水土保持验收评审会，取得验收专家组意见并在网上公示；
- （7）向水土保持方案审批机关报备水土保持设施验收材料。报备材料包括水土保持设施验收鉴定书、水土保持设施验收报告和水



水土保持监测总结报告等审批机关要求提及的各项资料，并确保取得审批机关出具的水土保持设施验收报备证明后将该证明原件交给甲方。

#### 四、服务报酬及支付方式

##### （一）服务报酬

1. 甲方向乙方支付服务报酬共计人民币 150 000 元（大写：壹拾伍万元整）。各专题报告服务报酬明细如下：

序号	项目	收费说明	专题报告金额（万元）
1	水土保持方案报告编制		4
2	水资源论证报告编制（取水许可申报）		8
3	水土保持监测报告编制		2
4	水土保持验收报告编制		1
合计			15 万元

2. 服务报酬包含各专题报告编制费、评审费、税费以及一切与合同有关的沟通协调费用，甲方不向乙方支付任何其他费用或报酬。服务报酬不含水土保持设施补偿费及取水费。

3. 在水务行政主管部门下达批准文件前，甲方需向水务行政主管部门支付水土保持设施补偿费及取水费。水土保持设施补偿费征收标准为按项目征占地面积 1.5 元 / m<sup>2</sup> 收取，该项目由甲方直接向水务行政主管部门缴纳，不包含在此次合同范围内。**取水费根据水资源论证报告计算得出，乙方在计算时按照最小取水量核算数据。**

##### （二）支付方式

##### 1. 水土保持方案报告支付方式

甲方于乙方向甲方提交经专家评审后的水土保持方案（报批版）之日起 15 日内，向乙方支付水土保持方案报告报酬的 50%，即人民币 20 000 元（大写：贰万元整）；于水土保持方案取得水务行政主管部门的批复之日起 15\_日内，一次性向乙方支付水土保持方案报告报酬余款，即人民币 20 000 元（大写：贰万元整）。

##### 2. 水资源论证报告支付方式

甲方于乙方向甲方提交经专家评审后的基坑降水水资源论证报告（报批版）后，并完成取水许可申报工作之日起 15 日内，向乙

方支付基坑降水水资源论证报告报酬的 50%，即人民币 40 000 元（大写：肆万元整）；于水资源论证报告及取水许可获得水务行政部门的批复之日起 15 日内，一次性向乙方支付水资源论证报告报酬余款，即人民币 40 000 元（大写：肆万元整）。

### 3. 水土保持监测及水土保持验收调查报告支付方式

（1）施工期结束时，乙方完成并向甲方提交所有水土保持监测季报、水土保持监测年报并经甲方审核确认之日起 15 日内，甲方应向乙方支付水土保持监测报告报酬的 50%，即人民币 10 000 元（大写：壹万元整）。

（2）施工期结束后，乙方应尽快完成水土保持监理总结报告、水土保持设施验收调查报告、水土保持实施工作总结报告，组织并通过水土保持设施验收专家评审，最后在完成网上公示水土保持监测及验收工作情况的前提下，及时完成水土保持设施验收报备工作，在取得报备证明后的 5 个工作日内，甲方一次性付清水土保持监测报告报酬余款及水土保持验收报告全部报酬，即共计人民币 20 000 元（大写：贰万元整）。

4. 甲方付款前，乙方应提前 5 个工作日向甲方开具相应金额的有效发票（税率为 6% 增值税专用发票），否则甲方有权拒绝付款，由此造成的逾期付款责任由乙方自行承担，且甲方此情形下延迟付款不能作为乙方不履行或迟延履行其义务的理由。

### 5. 双方收付款账户如下：

（1）甲方账户户名：武汉市第一医院；开户银行：建行武汉利济北路支行；账号：42001206346053000017；地址：中山大道 215 号；电话：85332257。

（2）乙方收款账户户名：武汉锦诚易达科技发展有限公司；开户银行：招商银行武汉武昌支行；账号：127909252210701；地址：武汉市武昌区紫阳东路伟鹏大厦 902 室；电话：13329713655。

6. 乙方如有违约行为，给甲方、第三方造成损失的，甲方有权在服务报酬中直接扣除相关违约责任金额。

## 五、双方权利和义务

### （一）甲方权利和义务



1. 有权对乙方技术服务进行监督，有权就工作进展进行询问，乙方应予以答复。
2. 有权对本项目技术服务有关内容提出技术问题，乙方应予以答复，并传授解决技术问题的知识。
3. 在合同签订后 5 个工作日内向乙方提交编制报告所需的资料，对所提供的资料及文件的真实性负责。
4. 指派熟悉现场情况的人员配合乙方完成现场勘察和资料采集工作。
5. 负责出具各专题编制委托书。
6. 参加项目技术评审会。

## （二）乙方权利和义务

1. 按照国家水土保持法律法规及相关技术规范、标准进行水土保持方案报告、水资源论证报告、水土保持监测及验收报告编制工作，按本合同约定提交工作成果，并对所提交工作成果的科学性、合理性负责。
2. 负责对所提交的各专题报告中出现的遗漏和错误负责修改或补充；负责水土保持方案报告、水资源论证报告、水土保持检测和验收报告评审时的汇报及疑难问题的解答。
3. 水土保持方案报告（送审稿）、水资源论证报告（送审稿）的编制时间为甲方提供齐编制报告书所需的全部资料后 15 个日历天，完成以上各专题（送审稿）后及时送审。乙方完成各专题批复的时间应符合甲方的报建需求。水土保持季度监测报告和年度监测报告的编制时间为完成水土保持季度监测和年度监测后 20 个工作日内；水土保持验收报告（送审稿）的编制时间为甲方施工期结束后，且甲方提供完所需的全部资料后 30 个工作日内，完成送审稿后及时送审并组织专家评审。
4. 参加本项目水土保持方案报告、水资源论证报告的技术评审会，并根据评审意见，在 5 个工作日内不超出原定评价工作内容情况下，对报告进行补充和完善并提交审批部门审批。
5. 参加本项目水土保持监测和验收调查报告的技术评审会，并根据评审意见，在评审会后 8 个工作日内不超出原定评价工作内容

情况下，对报告进行补充和完善后最终通过技术评审并在政府网站上公示。公示完成后 10 个工作日内完成水土保持设施验收报备工作并取得报备证明。

6. 乙方负责向甲方提交如下工作成果：《本项目水土保持方案报告》（报批版）、《本项目水资源论证报告》（报批版）2 份，各专题批准文件原件 1 份；水土保持监测报告（季度监测报告、年度监测报告和水土保持监测总结报告）、水土保持监理总结报告、水土保持设施验收技术评估报告、水土保持实施工作总结报告及水土保持验收公示文件 1 份。

7. 乙方应保障工作现场的安全，如发生安全责任事故导致甲方、乙方或第三人人身财产损失，由乙方负责；如给甲方造成损失，由乙方负责赔偿。

## **六、违约责任**

1. 如乙方单方要求解除合同的，应向甲方退还已收取的全部服务报酬，并按服务报酬总额的 30% 向甲方支付违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，继续承担赔偿责任。

2. 如乙方未按本合同约定期限提交工作报告的或根据评审会意见逾期提交修改的工作成果的，每逾期 1 个日历天，应按服务报酬总额 1% 向甲方支付违约金；逾期超过 10 个日历天的，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方退还已收取的全部服务报酬，并按服务报酬总额的 30% 向甲方支付违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，继续承担赔偿责任。

3. 如甲方依据乙方提交的工作成果或意见作出决策造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

4. 乙方不得以任何方式向第三人泄露本项目的任何材料或转让本项目权利义务，否则甲方有权解除本合同，乙方应向甲方退还已收取的全部服务报酬，并按服务报酬总额的 30% 向甲方支付违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，继续承担赔偿责任。

## **七、特别条款**

（一）甲方委托乙方在本合同项下设计制作的一切文件、图纸和说明书，以及一切设计及工作成果（包括但不限于草稿、讨论

稿、修改稿、定稿等全部阶段)所有权和著作权(版权)、专利权等知识产权归甲方所有。乙方应保护甲方知识产权,不得向第三人泄露或转让其向甲方提交的设计资料以及甲方提交给乙方的任何资料,如发生以上情况并给甲方造成损失的,由乙方承担赔偿责任。

(二)乙方联络地址及发生诉讼时的法院送达地址及联系电话以本合同记载的内容为准,乙方如变更地址或联系电话的,应提前书面通知甲方,否则甲方或法院向本合同记载的乙方地址及电话发送有关文件或在报纸上公告均视为有效通知,乙方对此承担一切不利后果。

## 八、其它

(一)由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

(二)本合同未尽事宜,经双方协商一致可另签订补充协议。

(三)因订立、履行本合同发生纠纷的,双方应协商解决;协商不成的,任何一方均可向甲方所在地法院提起诉讼。

(四)本合同一式8份,甲方执6份,乙方执2份,自双方盖章且授权代表签名之日起生效。

(以下无正文)

甲方:武汉市第一医院  
授权代表:



乙方:武汉锦诚易达科技发展有限公司  
授权代表:



订立日期:2022年5月25日