

售货机、饮料机场地租赁合同

甲方：武汉市第一医院

乙方：武汉云曦商贸有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲乙双方本着真诚合作、平等互利的原则，甲乙双方就售货机、饮料机场地租赁相关事宜本着互惠互利、共同发展的合作原则，经友好协商，达成如下协议：

一、租赁内容

1.1 乙方摆放售货机、饮料机 8 台在甲方场地内，乙方负责机器的安装、调试，以及日常的补货、收款工作，并提供对机器定期维修、保养、处理由于自动售饮料机所引起的顾客投诉等问题，以保证设备在正常状态下工作，为甲方及甲方客户提供便利。

1.2 售货机、饮料机摆放场地位置及数量为：门诊综合楼 1-6 层各 1 台，外科楼一楼急诊大厅及小儿科门诊各 1 台，详细的投放位置需得到甲方认可方可安装，未经甲方同意乙方不得将售货机饮料机搬离上述区域。

1.3 本协议自签订日 2022 年 3 月 1 日起计算，协议期至 2025 年 2 月 28 日止。

1.4 三年合同期总金额 45.5040 万元，大写：肆拾伍万伍仟零肆拾元整。

1.5 付款方式：整个三年合同期总金额 45.5040 万元分 12 个季度完成付款，即乙方以每季度 37920 元支付给甲方用于当季度租金。租金上缴时间：本协议签订之日起 10 个工作日第一次上缴季度租金，下次季度租金应于季度前一个月内上缴，以此类推，如超出付款期限一个月未支付，甲方会提出警告，如超二个月甲方有权力终止合同。

1.6 甲方需相应增加机器摆放量，双方按同等价格签订补充协议。

1.7 付款账户

甲方乙方签订合同后，乙方一周之内支付费用给甲方指定账户信息为：户名：武汉市第一医院

开户行：建行武汉利济北路支行



账号：42001206346053000017

二、双方发权利与义务

2.1 乙方负责售货机、饮料机全程运营和售后，包括机器的安装、调试，以及日常的补货、收款工作，并提供定期维修、保养同时处理由于售货机饮料机所引起的顾客投诉等问题，以保证设备在正常状态下工作。

2.2 乙方对其提供的售货机、饮料机享有所有权，未经甲方事先书面同意，乙方不得将售货机出售、转租、销售或专卖，不得在售货机、饮料机上设置任何形式的抵押、质押、留置及他项权利负担，乙方任何债务以及涉及乙方的多方债务均与售货机、饮料机无任何关系，亦不得将售货机、饮料机搬离附件中的点位地址。

2.3 乙方保证其供应的商品符合国家质最和安全标准，并确保其包装完好，并保证所提供的饮料食品在供应给甲方时均在质保期内，否则由此产生的相关损失和纠纷均由乙方承担

2.4 甲方有权对乙方的运营服务提出合理化建议，发出书面警告，乙方在规定时间内改正，否则甲方有权终止合同。

2.5 乙方在与甲方场内租赁期间，乙方的售货机、饮料机机器内仅售卖饮料、副食系列产品。

2.6 乙方按照甲方指定的时间将售货、机饮料机运送指定地点，进行安装调试道可销售状态。甲方为乙方的机器安装、补货、维修等相关服务提供必要的通行、通电、停车等便利。

2.7 甲方因停业、改造等原因需拆除或迁移售货机饮料机时，应提前一周时间通知乙方，由双方另行商定摆放位置。

2.8 本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，至签订日起生效。

甲方：(章)武汉市第一医院

代表签字：_____

日期：2022年3月1日

乙方(章)：武汉云曦商贸有限公司

代表签字：_____

日期：2022年3月1日